



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**КОМИСИЈА ЗА РАЗМАТРАЊЕ ЗАХТЕВА
ПОЛИТИЧКИХ СТРАНАКА И УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА**
Број: 01-361-38/2018-2
21. децембра 2018.
Кула

На основу члана 10. став 1. тачка 1) и став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 8. Правилника о обезбеђивању пословног простора за рад политичких странака и удружења грађана („Сл. лист општине Кула“, бр. 13/2014), Комисија за разматрање захтева политичких странака и удружења грађана именована Решењем Општинског већа бр. 013-02-4/2015 од 6. фебруара 2015. године, поступајући по Закључку Привременог органа општине Кула бр. 01-361-38/2018 од 14.12.2018. године расписује

ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ДОДЕЛУ ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА ЗА РАД УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА

I. Предмет конкурса представља додела у закуп расположивог пословног простора општине Кула, који је погодан за рад удружења грађана.

II. Ради се о пословном простору који по својој намени и распореду просторија, не служи за комерцијално издавање и обављање пословне делатности, а који удружења грађана могу да користе за свој рад и своје програмске циљеве, под условом да се исти не користи за остваривање прихода.

III. Висина закупнине за пословне просторије које су предмет доделе у закуп по овом Конкурсу је одређена Решењем о утврђивању висине закупнине за пословни простор („Сл. лист општине Кула“, бр. 19/2014) и за делатност удружења грађана је различита у зависности од зоне у којој се налази пословни простор.

IV. Јавни конкурс се објављује за доделу:

- **Пословних просторија у склопу зграде Омладинског дома у Руском Крстуру ул. М. Тита укупне површине 110 м², а састоје се од: једне канцеларије у приземљу зграде површине 20 м², друге канцеларије у приземљу површине 30 м², и на првом спрату једне канцеларије површине 24 м² и друге површине 36 м².**

Пословне просторије које су предмет јавног оглашавања се налазе у склопу зграде Омладинског дома на парцели бр. 1759 к.о. Руски Крстур, уписане у лист непокретности бр. 5044 к.о. Руски Крстур као зграда друштвених организација и удружења грађана у јавној својини општине Кула, која није етажно издељена у засебне пословне јединице.

Почетна месечна закупнина за пословни простор површине 110 м² износи 1.892,00 динара, за делатност удружења грађана на локацији у другој зони по 17,20 дин/м², под условом да се пословни простор не користи за остваривање прихода.

V. Право учешћа на Конкурсу имају удружења грађана из области културе, науке, просвете и спорта, хуманитарне организације, удружења пензионера и инвалида рада, синдикати, верске и друге организације, удружења грађана из области дечије, социјалне и здравствене заштите, путем подношења захтева за доделу пословног простора, ради промовисања и остваривања својих програмских циљева.

VI. Комисија је дужна у свом раду да се придржава следећих аката:

1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018);

2. Правилника о обезбеђивању пословног простора за рад политичких странака и удружења грађана („Сл. лист општине Кула“, бр. 13/2014);
 3. Решења о утврђивању висине закупнине за пословни простор („Сл. лист општине Кула“, бр. 19/2014);
 4. Одлуке о условима и начину давања у закуп пословног простора („Сл. лист општине Кула“, бр. 19/2014).
- Наведени општински акти су доступни јавности на званичној интернет презентацији општине у оквиру објављених Службених листова општине Кула.

VII. Заинтересована удружења грађана уз захтев за доделу у закуп пословног простора подносе:

1. Решење о регистрацији удружења грађана издато од стране Агенције за привредне регистре са подацима о матичном броју, пореском идентификационом броју и заступнику удружења;
2. У захтеву (пријави на конкурс) навести податке о оснивању и дужини активног рада Удружења, кратак опис и садржину делатности Удружења из оснивачког акта, за које су регистровани, изјашњење на околност преузимања обавеза за уредно плаћање месечне закупнине и припадајућих трошкова у пословном простору;
3. Податке о начину финансирања Удружења (из буџета општине, покрајине или користе сопствена средства или од другог донатора);
4. Навести податке о евентуалним пројектима са којима су конкурисали код државних и других органа, за последње две године деловања Удружења и износ добијених средстава.

VIII. Заинтересована удружења грађана, своје пријаве за доделу пословног простора са потребном документацијом могу доставити у року од 15 дана од дана објављивања јавног конкурса на званичној интернет презентацији општине Кула.

Пријаве на конкурс (захтеви) се пишу у слободној форми и достављају у затвореној коверти Писарници Општинске управе Кула, са назнаком Комисији за разматрање захтева политичких странака и удружења грађана, на адресу Кула, ул. Лењина бр. 11, искључиво препорученом поштом или личном доставом на писарници, главни шалтер од 8 до 14 часова.

На коверти обавезно назначити пуно име и адресу пошиљача и текст: Пријава на конкурс за доделу пословног простора за рад удружења грађана - НЕ ОТВАРАТИ.
Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

IX. Комисија ће размотрити приспеле пријаве, прегледати поднету документацију и сачинити Предлог за доделу пословних просторија за рад.

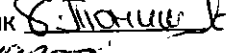
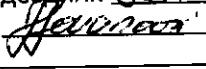
Пословне просторије су намењене искључиво за обављање делатности удружења грађана, тако да пријаве учесника у којима буде наведено обављање друге врсте делатности мимо предвиђене намене неће бити разматране.

Одлуку о додели пословног простора за рад удружења грађана доноси Општинско веће или Привремени орган општине Кула (за случај да не буде извршено конституисање скупштине и избор извршних органа) на образложен предлог ове Комисије.

Информације на: тел. 751-124 (канцеларија 203/2 спрат), тел. 751-132 (канц. 211/2 спрат) и тел. 751-160 (канцеларија 306/3 спрат).

Текст конкурса је објављен дана 21.12.2018. године, на званичној интернет презентацији општине Кула и на огласној табли Општинске управе Кула, у Кули ул. Лењина бр. 11.

КОМИСИЈА

1. Томишић Браниславка, председник 
2. Јовановић Јасминка, члан 
3. Потпара Драгана, члан _____

ИСТАКНУТО НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ КУЛА ДАНА 21.12. 2018.
ПРИЈАВА ТРАЈЕ ДО 05.01.2019.
Службено лице Б. Томишић

