

На основу члана 6 став 5 до 7 и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/2014 - други закон) и члана 60 став 1 тачка 15 Статута општине Кула - пречишћен текст („Сл. лист општине Кула“, бр. 7/2013), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 16. новембра 2017. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЛА

#### Члан 1.

Овим Решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Кула.

#### Члан 2.

На територији општине Кула одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености из члана 6. став 3. Закона о порезима на имовину и то: прва зона, која обухвата грађевински реон насељених места Кула, Црвенка, Нова Црвенка, Сивац, Крушчић, Руски Крстур и Липар - најопремљенија зона и друга зона која обухвата непокретности на територији општине Кула које нису обухваћене првом зоном.

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину у 2018. години утврђене су на основу просечне прометоване цене квадратног метра непокретности у периоду од 01.01.2017. године до 30.09.2017. године.

#### Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Кула:

У првој зони износе:

1	Грађевинско земљиште .....	189,49 динара
2	Пољопривредно земљиште .....	-
3	Шумско земљиште .....	-
4	Станови.....	29.849,94 динара
5	Куће за становање.....	14.642,27 динара
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности .....	36.381,46 динара
7	Гараже и гаражна места .....	7.829,01 динара

У другој зони износе:

1	Грађевинско земљиште .....	-
2	Пољопривредно земљиште .....	131,59 динара
3	Шумско земљиште .....	-
4	Станови.....	-
5	Куће за становање.....	-
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности.....	-
7	Гараже и гаражна места .....	-

Члан 4.

Овим Решењем ставља се ван снаге Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Кула број: 013-436-21/2016 од 29.11.2016. године.

Члан 5.

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Кула" и на званичном сајту општине Кула. Решење ће се примењивати од 1. јануара 2018. године.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 013-436-17/2017  
16. новембар 2017. године  
Кула



ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Његица Видекањић

*Његица Видекањић*