

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
У 2016.ГОДИНИ**

ОСНИВАЧ : СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУЛА
ДЕЛАТНОСТ : КОМУНАЛНА
МАТИЧНИ БРОЈ : 08004790
СЕДИШТЕ : 29. новембра бр. 4, КУЛА

ЈКП „Комуналац“ Кула је основано Одлуком скупштине општине Кула број 01-023-16/89 и обавља послове на основу Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 88/2011), Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“ број 119/2012 и 15/2016), Одлуке о обављању комуналних делатности („Службени лист општине Кула“ број 36/2016) као и Статута ЈКП „Комуналац“ Кула.

Циљ и функција рада комуналног предузећа је обављање делатности у циљу задовољења комуналних потреба становништва.

И поред настојања Оснивача да константно унапређује рад Предузећа, кроз инвестирање у инфраструктурне објекте, појављује се низ потешкоћа које директно утичу на квалитет и ефикасност рада ЈКП „Комуналац“ Кула :

- цене услуга ЈКП „Комуналац“ Кула су више социјална него економска категорија ;
- велики број акција и послова на којима су ангажовани запослени и средства ЈКП „Комуналац“ Кула у циљу лепшег и чистијег града, су извршени без накнаде.

1. ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Претежна делатност Јавног предузећа је:

36.00 Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде.

Осим претежне делатности, Јавно предузеће ће се бавити и другим делатностима, као што су:

- 01.19 Гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака
- 01.29 Гајење осталих вишегодишњих биљака
- 01.30 Гајење садног материјала
- 02.10 Гајење шума и остале шумске делатности
- 02.20 Сеча дрвећа
- 23.61 Производња производа од бетона намењених за грађевинарство
- 23.69 Производња осталих производа од бетона, гипса и цемента
- 23.70 Сечење, обликовање и обрада камена
- 33.11 Поправка металних производа
- 33.12 Поправка машина
- 35.30 Снабдевање паром и климатизација
- 37.00 Уклањање отпадних вода
- 38.11 Сакупљање отпада који није опасан
- 38.21 Третман и одлагање отпада који није опасан
- 38.31 Демонтажа олупина
- 38.32 Поновна употреба разврстаних материјала
- 39.00 Санација, рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом
- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда
- 42.11 Изградња путева и аутопутева и то:
 - 42.21 Изградња цевовода
 - 42.91 Изградња хидротехничких објеката
 - 42.99 Изградња осталих непоменутих грађевина
- 43.11 Рушење објеката
- 43.12 Припремање градилишта
- 43.13 Испитивање терена бушењем и сондирањем
- 43.21 Инсталациони радови у грађевинарству
- 43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.29 Остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.39 Остали завршни радови
- 43.91 Кровни радови
- 43.99 Остали непоменути специфични грађевински радови
- 45.20 Одржавање и поправка моторних возила
- 46.22 Трговина на велико цвећем и садницама
- 46.74 Трговина на велико металном робом, инсталационим материјалима, опремом и прибором за грејање
- 46.73 Трговина на велико дрветом, грађевинским материјалом и санитарном опремом
- 46.76 Трговина на велико осталим полупроизводима
- 46.77 Трговина на велико отпацама и остацима

- 47.76 Трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама
- 47.78 Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама
- 47.82 Трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама
- 47.89 Трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама
- 49.41 Друмски превоз терета
- 49.42 Услуге пресељења
- 52.21 Услугне делатности у копненом саобраћају
- 68.10 Куповина и продаја властитих некретнина
- 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина или управљање њима
- 71.11 – архитектонска делатност
- 75.00 - Ветеринарска делатност.
- 77.32 Изнајмљивање и лизинг машина и опреме за грађевинарство
- 77.39 Изнајмљивање и лизинг осталих машина, опреме и материјалних добара
- 81.29 Услуге осталог чишћења
- 81.29 Услуге осталог чишћења
- 81.30 Услуге уређења и одржавање околине
- 82.99 Остале услужне активности подршке пословању
- 93.21 Делатност забавних и тематских паркова,
- 96.03 Погребне и сродне делатности
- 96.09 Остале непоменуће делатности:
- Управљање пијацама, комунално опремање, одржавање и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа и чишћење снега и леда на пијацама и испред пијаца и посипање сољу.
- Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

2. ОСНОВНА СРЕДСТВА

- камион смећар - ФАП
- камион смећар - РИКО
- камион смећар - ВОЛВО
- камион смећар - МЕРЦЕДЕС
- камион накладач - МЕРЦЕДЕС
- ауто цистерна - МАН (канал цета)
- ауто корпа ТАМ
- лако теретно возило ИВЕКО,
- трактор са приколицом
- комбинована радна машина
- булдожер ТГ 80
- доставно возило Застава – Поли
- путничко возило Шкода – Фабиа
- путничко возило Застава 101
- теренско возило Лада – Нива
- тример за траву - 6 ком.
- самоходна косачица 2 ком.
- моторне маказе
- тракторска косачица
- прскалица за дрвеће
- моторна тестера
- пумпа за прање под притиском до 250 бара
- самоходна машина за чишћење
- преса за ПЕТ амбалажу
- управна зграда са радионицом и гаражом
- извориште „Крстурски пут“
- извориште „Штолц“
- водоводна мрежа
- канализациона мрежа
- фекалне станице 2

- фекалне подстанице
- пијаца
- локали на пијаци
- капела на Старом гробљу
- капела на Новом гробљу

3. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА

Средства остварена пружањем услуга правним и физичким лицима

- одношење смећа правним и физичким лицима ;
- дистрибуција воде за пиће правним и физичким лицима ;
- пијачне услуге ;
- погребне услуге ;
- услуге чишћења септичких јама ;
- остале услуге из делатности ЈКП „Комуналац “ Кула .
- Средства остварена на основу Уговора о повереним пословима са Општином Кула .

4. КВАЛИФИКАЦИОНА СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ

| | |
|--------------|----|
| - ВСС | 8 |
| - ВШС | 4 |
| - ВКВ | 3 |
| - ССС | 23 |
| - КВ | 21 |
| - ПК | 1 |
| - НК | 16 |
| УКУПНО | 76 |

5. ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА

| Сектор за опште и финансијске послове | Сектор за производно услужне делатности | |
|--|---|---|
| | РЈ „Водовод“ | РЈ „Чистоћа “ |
| <ul style="list-style-type: none"> - правни послови - финансије - књиговодство - рекламације - благајна | <ul style="list-style-type: none"> - изворишта - водоводна мрежа - канализациона мрежа - одржавање и изградња | <ul style="list-style-type: none"> - чишћење града - одржавање зеленила - одношење смећа и уређење депоније - пијачне услуге - погребне услуге - остали послови - сепарација ПЕТ амбалаже - послови зоохигијена |

6. СПРОВЕДЕНЕ АКТИВНОСТИ

6.1. ВОДОСНАБДЕВАЊЕ

Све активности усмерене су на инвестирање у квалитетну производњу и дистрибуцију воде за пиће . Главни проблем по питању квалитета воде јесте дотрајала водоводна мрежа, висок ниво каменца у мрежи и повећан садржај гвожђа у води.

Укупно је произведено 1.282.911 метара кубних воде (Извориште Штолц бунари Б-1, Б-2, Б-3, Б-5, Б-6, Б-7, Б-9 -573.087 метара кубних а извориште Крстурски пут бунари Б-9, Б-10, Б-11, Б-5, Б-6, Б-12 - 709.824 метара кубних)

Укупна дужина мреже без магистралног вода је 88км од тога 39км азбесних цеви

Укупна дужина замењених азбесних цеви у улици П Драпшина је 1700м

Дужина канализационе мреже је 31км а број фекалних станица је 10 са 21 пумпом

Количина испуштене воде је 43.172,1 метара кубни

И поред неповољних околности, снабдевање водом током 2016. године је било у континуитету, преко целе године, са довољном количином воде за пиће, доброг квалитета .

Ради обезбеђења наведеног, спроведене су следеће активности :

6.1.1. ИЗВОРИШТЕ КРСТУРСКИ ПУТ

Реконструкција зграде изворишта

Ликвидација бунара Б-1 и Б-3

Генерално чишћење резервоара,

Израда ограде на бунарима

Тестирање и израда елабората бунара у функцији,

6.1.2. ИЗВОРИШТЕ ШТОЛЦ

Израда пројекта и регенерације бунара Б-8 Б-4

Тестирање бунара у експлоатацији и израда елабората тренутног стања,

Ликвидација два бунара

Ремонт трафо станице

Уградња нових потисних цеви у бунарима

6.1.3. ВОДОВОДНА МРЕЖА

Чишћење водоводних цеви-генерално испирање,

Набавка фреквентних регулатора и пуштање у рад,

Израда нових прикључака и замена азбесних цеви у улици П Драшина у Кули

Санирање 45 већих хаварија и ситних цурења воде,

Замена 00 водомера

6.1.4. КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Замена поклопаца и решетки на свим фекалним станицама

Чишћење фекалне станице бр1

Хаваријско одржавање.

6.1.5 ОПРЕМА

Комбинована радна машина ЦАСЕ

Хлороген за потребе изворишта у индустријској зони

6.2. РАДНА ЈЕДИНИЦА „ЧИСТОЋА ”

Значајније активности :

- уклањање дивљих депонија , чишћење одводних канала , уређење јавних спортских терена у делу насеља насељеном ромским становништвом,
- наставак организованог сакупљања ПЕТ амбалаже,
- израда 24 гробнице „2+2“,
- послови чишћења града на основу уговора о повереним пословима,
- кошење и уклањање шибља и растиња на непрегледним раскрсницама,
- организовање продајне изложбе цвећа на пијаци.

Свакодневно чишћење јавних површина 8500 метара квадратних

Једном недељно чишћење јавних површина 22.000метара квадратних

Одржавање зеленила –једном недељно кошење површина 94.650 метара квадратних

Једном месечно кошење површине 80.500 метара квадратних

Набављена опрема

1. Две моторне косилице са пртећом опремом Џон Дир
2. Три тримера Штил
3. Две дуваљке
4. Моторна коса –мулчер

6.3 ПОШУМЉАВАЊЕ

У јесењем и пролећном делу садње сезона 2016/2017 урађене су све припремне радње на делу површина за пошумљавање у складу са Пројектом израђеним од стране Института за низијско шумарство и животну средину из Новог Сада.

Радови који су извршени по Пројекту су:

Геометарски радови

Припрема терена ручно након машинске припреме

Припрема терена ручно са одвозом на депонију дрвенасте и зељасте форме

Превоз, истовар, трапљење и разн. по рупама

Садња тополе и хроста – лужњак, цер

Настављени радови по уговорима број 104-322-276/2015-06-01 од 24.08.2015 године и број 104-322-276/2015-06-02 од 18.09.2015 године са Покрајинским секретаријатом за пољопривреду, водопривреду и шумарство

У периоду до 28. 04. 2016 године (када су радови прекинути јер временски услови више нису дозвољавали садњу) пошумљене су следеће површине

Табела: Приказ уговореног пошумљавања и његове реализације

| Општина | Катастар. општина | Број парцеле | Уговорена површина (ha) | Реализована површина (ha) |
|---------|-------------------|--------------|-------------------------|---------------------------|
| Кула | Сивац | 6547 | 4,41 | 0 |
| Кула | Сивац | 6569 | 2,39 | 1,66 |
| Кула | Сивац | 6581 | 4,40 | 4,02 |
| Кула | Сивац | 6612 | 10,07 | 4,18 |
| Кула | Сивац | 10143 | 0,15 | 0 |
| Кула | Сивац | 10144 | 1,20 | 0 |

9,86

У јесењем делу садње пошумљене су преостале површине 17,64 хектара а како временски услови нису били адекватни за садњу део засада се није примио (висок ниво подземних вода и конфигурација терена онемогућио је адекватну садњу на једном делу парцела)

Укупно новоподигнутих шумских засада у 2016 години је **27,5** хектара и у овој години поред послова на подизању нових обављали су се послови на одржавању и постојећих шумских засада

6.4. ЗООХИГИЈЕНА

Служба зоохигијене редовно обилази територију општине Кула (сва насељена места) по утврђеном распореду обилазака.

Сва хватања паса су одрађена на основу самосталних обилазака прометнијих локација и на основу пријава грађана и других локалних институција.

По свим позивима служба је реаговала и изласком на терен установила чињенично стање, о чему је пружена повратна информација служби која је упутила позив.

На објекту привременог прихватилишта за псе свакодневно се врши исхрана паса, пружање ветеринарских услуга (вакцинисање, стерилизација, чиповање...), чишћење и прање објеката и др.

На објекту је организовано редовно дежурство, како радним данима тако и за време празника и викендом.

По питању бројног стања паса у објекту привременог прихватилишта за псе, стање је следеће:

Укупно ухваћено паса у 2016 години-124

Ухваћено нечипованих паса у 2016 години-88

Ухваћено чипованих паса у 2016 години -36

Ухваћено и чиповано на прихватилишту у 2016 години-28

Удомљено паса у 2016 години -53

Укупно предато пријава инспекцији и суду -62

Р Е З И М Е

И поред тешких услова пословања, ово Предузеће је успело да за 2016.годину, измири све своје доспеле обавезе према државним органима, организацијама, установама и осталим институцијама као и према својим добављачима.

ЈКП Комуналац је добио сертификат **Excellent SME Serbia.** (одлична мала и средња предузећа у Србији) Сертификат издаје ПРИВРЕДНА КОМОРА СРБИЈЕ И COFACE међународна финансијска институција за финансијске услуге и оцену бонитета фирме (глобални лидер у оцени кредитног ризика и бонитета фирми, присутна у преко 200 земаља света) Овај сертификат издат је на бази прошлогодишњих финансијских извештаја, међународно је признат и представља потврду успешног пословања. Сертификат се издаје на бази бонитетне оцене 6 и више и бонитетном извештају признате бонитетске фирме **COFACE**. Бонитетни извештај садржи оцену платног морала и ризика пословања а заснива се на сталном мониторингу бонитетске куће **COFACE**

У току 2016-године ЈКП Комуналац Кула добио је сертификат **ISO 14001** а потврђени су **ISO 9001** и сертификат **ХАЦЦП** од реномиране међународне сертифициционе куће BUREA VERITAS

У децембру 2016 преузето је 10 радника из Завода за изградњу али и обављање нових делатности и то

Директор
Миљанић Дамјан
