



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУЛА

Службени лист општине Кула излази по потреби, на три језика: српском, мађарском и русинском. Тираж овог броја је 50 примерака.	Кула 13. мај 2024. године Број 15 Година 59	Издаје Служба Скупштине општине и Општинског већа општине Кула. Уредништво: Кула, Леџинова 11. Тел. 722-333. Годишња претплата 2.500,00 динара.
--	--	--

71.

На основу члана 61. став 7. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС”, број 104/2016 и 9/2020 - др. закон), члана 46. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), одредаба Правилника о критеријумима за утврђивање минималног износа који одређује јединица локалне самоуправе за плаћање трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде („Службени гласник РС”, бр. 101/2017), члана 60. став 1. тачка 2. и члана 112. став 1. Статута општине Кула („Сл. лист општине Кула бр. 13/2019 и 10/2021) и члана 7. став 1. тачка 2. и чл. 67. став 1. Пословника Општинског већа општине Кула („Сл. лист општине Кула”, бр. 8/19), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 13. маја 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

о усклађивању минималне висине износа за инвестиционо и текуће одржавање заједничких делова зграде и накнаде за рад принудног управника у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кула за 2024. годину

I.

Овим решењем усклађује се минимална висина износа за текуће одржавање зграда и минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде, као и висина износа накнаде принудно постављеном професионалном управнику за послове управљања зградом на територији Општине Кула, са висином просечне нето зараде у Општини Кула за претходну 2023. годину која према подацима Републичког завода за статистику износи **69.363,00 динара**.

II.

Минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде, представља месечни износ издвајања утврђен у апсолутном износу по квадратном метру површине посебног, односно самосталног дела зграде из тачке 1. овог решења и утврђује се:

- по квадратном метру стана или пословног простора за зграде **без лифта**:
 - старости до 10 година у износу од **3,60 динара**,
 - старости од 10 до 20 година у износу од **5,40 динара**,
 - старости од 20 до 30 година у износу од **7,20 динара**,
 - старости преко 30 година у износу од **9,00 динара**;
- по квадратном метру стана или пословног простора за зграде **са лифтом**:
 - старости до 10 година у износу **4,70 динара**,
 - старости од 10 до 20 година у износу од **7,00 динара**,
 - старости од 20 до 30 година у износу од **9,40 динара**,
 - старости преко 30 година у износу од **11,70 динара**;
- по квадратном метру **гараже као посебног дела** зграде старости до 10 година у износу од 2,20 динара, старости од 10 до 20 година у износу од 3,20 динара, старости од 20 до 30 година у износу од 4,30 динара и старости преко 30 година у износу од 5,40 динара;
- по квадратном метру **гаражног бокса и гаражног места** као посебног дела зграде старости до 10 година у износу од 1,40 динара, старости од 10 до 20 година у износу од 2,20 динара, старости од 20 до 30 година у износу од 2,90 динара и старости преко 30 година у износу од 3,60 динара.

III.

Минимална висина износа за текуће одржавање зграда представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан, односно самостални део зграде и укључује трошкове за одржавање замљишта за редовну употребу зграде из тачке 1. овог решења и утврђује се:

- за стан и пословни простор у згради са лифтом у износу од **541,00 динара месечно**;
- за стан и пословни простор у згради без лифта у износу од **416,20 динара месечно**;
- за гаражу у износу од **249,70 динара месечно**;
- за гаражне боксове и гаражна места у заједничкој гаражи у износу од **166,50 месечно**.

IV.

Висина износа накнаде принудно постављеном професионалном управнику за послове управљања зградом, а који је именован у поступку принудне управе се одређује на следећи начин:

- за стан и пословни простор:
 - за зграде до 8 посебних делова, у износу од **277,40 динара месечно**,
 - за зграде од 8 до 30 посебних делова у износу од **332,90 динара месечно**,
 - за зграде преко 30 посебних делова у износу од **388,40 динара месечно**;
- за гаражу у износу од **55,50 динара месечно**,
- за гаражни бокс и гаражно место у износу од **111,00 динара месечно**.

V.

Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Решење о утврђивању минималне накнаде за инвестиционо и текуће одржавање заједничких делова зграде и накнаде за рад принудног управника у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кула бр. 01-360-41/2022 од 31.03.2022. („Сл. лист општине Кула“, бр. 14/2022).

VI.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кула“ и примењиваће се до следећег усклађивања.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНКО ВЕЋЕ
Број: 013-360-10/2024
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

72.

На основу члана 25 Одлуке о месним заједницама („Сл. лист општине Кула“ бр. 20/19), Одлуке о буџету општине Кула за 2023. годину („Сл. лист општине Кула“ бр. 30/23 и 13/24) и члана 60 и 95 став 2 Статута општине Кула („Сл. лист општине Кула“, бр. 13/19 и 10/21), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 13. маја 2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице
„Горњи град“ Кула за 2024. годину

1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице „Горњи град“ Кула за 2024. годину, усклађен са одобреним апропријацијама у Одлуци о буџету општине Кула за 2024. годину, које је усвојио Савет месне заједнице „Горњи град“ Кула на седници одржаној 09.05.2024. године.

2.

Овај закључак објавити у "Сл. листу општине Кула".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 013-400-26/2024-2
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

73.

На основу члана 25 Одлуке о месним заједницама ("Сл. лист општине Кула" бр. 20/19), Одлуке о буџету општине Кула за 2023. годину ("Сл. лист општине Кула" бр. 30/23 и 13/24) и члана 60 и 95 став 2 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 13. маја 2024. године, доноси

З А К Љ У Ч А К
о давању сагласности на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице
„Доњи град“ Кула за 2024. годину

1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице „Доњи град“ Кула за 2024. годину, усклађен са одобреним апропријацијама у Одлуци о буџету општине Кула за 2024. годину, које је усвојио Савет месне заједнице „Доњи град“ Кула на седници одржаној 09.05.2024. године.

2.

Овај закључак објавити у "Сл. листу општине Кула".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 013-400-27/2024-2
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

74.

На основу члана 25 Одлуке о месним заједницама ("Сл. лист општине Кула" бр. 20/19), Одлуке о буџету општине Кула за 2023. годину ("Сл. лист општине Кула" бр. 30/23 и 13/24) и члана 60 и 95 став 2 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 13. маја 2024. године, доноси

З А К Љ У Ч А К
о давању сагласности на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице
Сивац за 2024. годину

1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице Сивац за 2024. годину, усклађен са одобреним апропријацијама у Одлуци о буџету општине Кула за 2024. годину, које је усвојио Савет месне заједнице Сивац на седници одржаној 23.04.2024. године.

2.

Овај закључак објавити у "Сл. листу општине Кула".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 013-400-24/2024-2
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

75.

На основу члана 25 Одлуке о месним заједницама ("Сл. лист општине Кула" бр. 20/19), Одлуке о буџету општине Кула за 2024. годину ("Сл. лист општине Кула" бр. 30/23 и 13/24) и члана 60 и 95 став 2 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Општинско веће општине Кула, на седници одржаној дана 13. маја 2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК
о давању сагласности на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице
Липар за 2024. годину

1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице Липар за 2024. годину, усклађен са одобреним апропријацијама у Одлуци о буџету општине Кула за 2024. годину, које је усвојио Савет месне заједнице Липар на седници одржаној 22.04.2024. године.

2.

Овај закључак објавити у "Сл. листу општине Кула".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 013-400-25/2024-2
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

76.

На основу члана 10 Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 20 тачка 3 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14, 101/16, 47/18 и 111/21 - др. закон), члана 2 тачка 8 Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 - др. закон), Просторног плана општине Кула („Сл. лист општине Кула“, бр. 33/15 и 4/19), Општинско веће општине Кула на седници одржаној дана 13. маја 2024. године донело је

ЗАКЉУЧАК
О ПРОГЛАШЕЊУ НЕКАТЕГОРИСАНИХ АТАРСКИХ ПУТЕВА

Члан 1.

Катастарске парцеле које су у јавној својини општине Кула, бр. 11906, 8504/1, 8504/2, 11762/2 к.о. Сивац, бр. 10048 и 10056/2 к.о. Кула, бр. 9009, 8896, 9026 и 9004 к.о. Руски Крстур, бр. 1396, 3230, 3231, 3227 и 3226 к.о. Крушчић и бр. 2967, 2969, 2973 и 2986 к.о. Липар утврђују се као саобраћајне површине и проглашавају некатегорисаним атарским путевима.

Члан 2.

Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Кула“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 013-344-15/2024
13. мај 2024. године
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Карољ Валка, с.р.

САДРЖАЈ

	Страна
71. Решење о усклађивању минималне висине износа за инвестиционо и текуће одржавање заједничких делова зграде и накнаде за рад принудног управника у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кула за 2024. годину.....	281
72. Закључак о давању сагласностим на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице „Горњи град“ Кула за 2024. годину	282
73. Закључак о давању сагласностим на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице „Доњи град“ Кула за 2024. годину	283
74. Закључак о давању сагласностим на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице Сивац за 2024. годину	283
75. Закључак о давању сагласностим на ребаланс Финансијског плана Месне заједнице Липар за 2024. годину	284
76. Закључак о проглашењу некатегорисаних атарских путева	284