



153.

На основу члана 27. став 10 и члана 29. Закона о јавној својини (Сл. гласник РС, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 6 Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Кула („Сл. лист општине Кула“, број 20/2019), члана 39. став 1 тачка 28 и чл. 112. Статута Општине Кула („Сл. лист општине Кула“, бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године доноси

**О Д Л У К У**  
**о прибављању у јавну својину општине Кула непокретности**

Члан 1.

ПРИБАВЉАЈУ СЕ у јавну својину општине Кула непокретности:

1. Парцела број 5515 к.о. Кула, улица Дожа Ђерђа број 9, ЛН број 10076, укупне површине 334 м<sup>2</sup>, на којој се налази породична стамбена зграда, број дела 1, површине 152 м<sup>2</sup>, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, број дела 3 - помоћна зграда - оставе површине 7 м<sup>2</sup>, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, број дела 4 - помоћна зграда - део - гаража и оставе површине 30 м<sup>2</sup>, број дела 5 - земљиште уз зграду и други објекат површине 145 м<sup>2</sup> и

Парцела број 5516 к.о. Кула, ЛН 10076, укупне површине 645 м<sup>2</sup> на којој се налазе: број дела 1 - земљиште под делом зграде који део је део помоћне зграде број 4 - помоћни објекат-гаража и оставе, површине 4 м<sup>2</sup>, број дела 2 - економски објекат - свињац површине 14 м<sup>2</sup>, број дела 3 помоћна зграда - надстрешница површине 5 м<sup>2</sup> - објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, број дела 4 помоћна зграда - пољски WC површине 1 м<sup>2</sup>, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, број дела 5 - помоћна зграда - оставе површине 18 м<sup>2</sup>, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, број дела 6 помоћна зграда - остава за огрев површине 8 м<sup>2</sup>, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката и број дела 7 њива прве класе површине 595 м<sup>2</sup>

куповином од власника - сувласника у по ½ сувласничког дела Мудри (Естер) Марка из Куле, Дожа Ђерђа 9, ЈМБГ 2901990830058 и Такач (Стеван) Илоне из Куле, Дожа Ђерђа 9, ЈМБГ 1408939815085, за износ од 1.760.000,00 динара, што по средњој вредности евра Курсне листе НБС на дан процене 31.05.2022. године износи 14.976,67 евра, што је мање од процењене тржишне вредности коју је утврдио лиценцирани проценитељ Јовановић Драган, лиценца Министарства финансија број 109.

2. Једнособан стан у Кули, улица Иве Лоле Рибара број 17А, површине 39 м<sup>2</sup>, број објекта 1, број посебног дела 1, приземље, који се налази на парцели број 2746/2 к.о. Кула, површине 49 м<sup>2</sup>, ЛН број 860 која је у јавној својини општине Кула

куповином од власника Пековић (Добрило) Оливере из Куле, Жарка Зрењанина 42, ЈМБГ 3010967815035, за износ од 1.960.000,00 динара, што по средњој вредности евра Курсне листе НБС на дан процене 31.05.2022. године износи 16.678,56 евра, што је мање од процењене тржишне вредности коју је утврдио лиценцирани проценитељ Јовановић Драган, лиценца Министарства финансија број 109.

Члан 2.

Некретнине из члана 1 ове одлуке су Планом генералне регулације насељеног места Кула („Сл. лист општине Кула“, број 16/11 и 17/13) намењене становању.

Члан 3.

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ Председник општине Кула да у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке закључи уговор о куповини непокретности из члана 1 ове одлуке и његовом прибављању у јавну својину општине Кула.

Члан 4.

Пре закључења уговора, потребно је на предлог уговора прибавити мишљење Општинског правобранилаштва Кула.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Кула".

154.

На основу члана 29 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС" бр. 16/2018), члана 24 став 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 39. став 1. тачка 28. и члана 112. став 2. Статута општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула на седници одржаној дана 30. јуна 2022. године, донела је

**О Д Л У К У****о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула  
"Црвенка пројект" д.о.о. Црвенка**

1.

**ОТУЂУЈЕ СЕ** из јавне својине општине Кула непокретност која се налази у Црвенки, улица Маршала Тита бр.196, на катастарској парцели број 2206/4 к.о. Црвенка, која је уписана у лист непокретности број 5052 к.о. Црвенка, (бивша зграда Мотела) и то: Пословни простор угоститељства - мотел, број објекта 4, укупне корисне површине 632 м<sup>2</sup>, број посебног дела 1, који је у основи приземља површине 217,19 м<sup>2</sup> и има 13 просторија, а на спрату је у површини од 414,91 м<sup>2</sup> и има 23 просторије, а који се налази у згради угоститељства - мотел, број објекта 4, површине 4 ара 78 м<sup>2</sup>, у Црвенки, ул. Маршала Тита бр. 196.

Купцу се установљава, од стране општине Кула, право службености пролаза преко парцеле број 2206/4 к.о. Кула ради редовне употребе објекта - пословног простора који је предмет продаје.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у својину "Црвенка пројект" д.о.о. Црвенка, Маршала Тита бр. 194, као најповољнијем учеснику јавног надметања, за износ од **31.760,00 евра**, с тим да се исплата купопродајне цене врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца и продавца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-83/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

155.

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**О Д Л У К У****о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Берић (Бошко) Миодрагу из Куле, 1. маја бр. 32**

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско замљиште у Кули катастарска парцела број 1148/32 к.о. Кула, улица 1 маја, њива 1 класе површине 30 м2, уписана у лист непокретности број 860 к.о. Кула, у својину Берић (Бошко) Миодрагу из Куле, 1. маја бр. 32, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у својину Берић (Бошко) Миодрагу из Куле, 1. маја бр. 32, за износ од 6.000,00 динара (словима: шест хиљада динара).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-1  
30. јун 2022. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

156.

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“, број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута Општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула на седници одржаној дана 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Станковић (Мирко) Милошу из Новог Сада, Достојевског бр.14/2/36

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско замљиште у Црвенки, катастарска парцела број 3276 к.о. Црвенка, улица Ивана Милутиновића, њива 1 класе површине 769 м2, уписана у лист непокретности број 5052 к.о. Црвенка, у својину Станковић (Мирко) Милошу из Новог Сада, Достојевског бр.14/2/36, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у Станковић (Мирко) Милошу из Новог Сада, Достојевског бр.14/2/36, за износ од 138.420,00 динара (словима: стотридесетосам хиљада четристодвадесет динара).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-2  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

**157.**

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута Општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Потпара (Лазо) Марији из Црвенке, Десанке Максимовића бр. 10

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско земљиште у Црвенки, катастарска парцела број 609/16 к.о. Црвенка, улица Николе Тесле, њива 1 класе, површине 561 м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 5052 к.о. Црвенка, у својину Потпара (Лазо) Марији из Црвенке, Десанке Максимовић бр.10, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у својину Потпара (Лазо) Марији из Црвенке, ул. Десанке Максимовић бр. 10, за износ од 367.814,04 динара (словима: тристашездесетседам хиљада осамсточетрнаест динара и 04/100).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-3  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

**158.**

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута Општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Мондом (Михаљ) Слађани из Црвенке, Моше Пијаде бр. 78

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско замљиште у Црвенки, катастарска парцела број 2843 к.о. Црвенка, улица Лењинова, њива 1 класе површине 257 м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 1281 к.о. Црвенка, и то удео општине Кула од 14/28 дела, у површини од 128,50 м<sup>2</sup>, у својину Мондом (Михаљ) Слађани из Црвенке, Моше Пијаде бр. 78, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у својину Мондом (Михаљ) Слађани из Црвенке, Моше Пијаде бр. 78, за износ од 23.130,00 динара (словима: двадесеттри хиљаде стотридесет динара).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-4  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

159.

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Таталовић (Ранко) Дејану из Црвенке, Иве Лоле Рибара бр. 137

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско замљиште у Црвенки, катастарска парцела број 2305 к.о. Црвенка, улица Лоле Рибара, њива 1 класе површине 820 м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 5052 к.о. Црвенка, у својину Таталовић (Ранко) Дејану из Црвенке, Иве Лоле Рибара бр.137, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у својину Таталовић (Ранко) Дејану из Црвенке, Иве Лоле Рибара бр. 137, за износ од 147.600,00 динара (словима: стотетридесетседам хиљада шесто динара).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-5  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

160.

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута Општине Кула ("Службени лист општине Кула" бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

#### о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Меденица Весни и Миру из Крушчића, Гојка Војновића бр. 2

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско замљиште у Крушчићу, катастарска парцела број 429/8 к.о. Крушчић улица Гојка Војновића, земљиште под делом зграде површине 11 м<sup>2</sup> и њива 1 класе површине 546 м<sup>2</sup>, укупне површине 557 м<sup>2</sup>, која је уписана у лист непокретности број 139 к.о. Крушчић, у својину Меденица (Радомир) Весни и Меденица (Милован) Миру из Крушчића, Гојка Војновића бр.2, у по ½ дела, као најповољнијим учесницима јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове Одлуке отуђује се у својину Меденица Весни и Миру из Крушчића, Гојка Војновића бр. 2, за износ од 100.260,00 динара (словима: сто хиљада двеста шездесет динара).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-6  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

161.

На основу члана 99. став 1. 2. и 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп и прибављању грађевинског земљишта („Службени лист општине Кула“ број 20/2019), члана 39. и члана 112. Статута Општине Кула ("Службени лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**О Д Л У К У****о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула  
Рајић (Рада) Александру из Сивца, Томаша Жижића бр. 75**

1.

Отуђује се из јавне својине општине Кула грађевинско земљиште у Сивцу, катастарска парцела број 9694 к.о. Сивац, улица Малостапарска, пашњак 1 класе површине 29 ари 02 м2, уписана у лист непокретности број 5474 к.о. Сивац, у својину Рајић (Рада) Александру из Сивца, Томаша Жижића бр. 75, као најповољнијем учеснику јавног надметања.

2.

Непокретност из тачке 1. ове одлуке отуђује се у Рајић (Рада) Александру из Сивца, Томаша Жижића бр. 75, за износ од 1.115.238,60 динара (словима: један милион стопетнаест хиљада двестатридесетосам динара и 60/100).

3.

Услови, начин и рок плаћања купопродајне цене из тачке 2. ове одлуке, као и права и обавезе купца, уређују се уговором о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, који у име општине Кула, закључује Председник општине, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

4.

Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула, закључује се по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва Кула.

5.

Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-84/2022-7  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

162.

На основу члана 31а. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 30. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 39. став 1. тачка 28. и члана 112. Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021) Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**О Д Л У К У****о умањењу вредности непокретности у јавној својини општине Кула  
породичне стамбене зграде у Црвенки, Милоша Обилића бр.19**

1.

Почетна процењена вредност непокретности у јавној својини:

- Породичне стамбене зграде у Црвенки, Милоша Обилића бр.19, број зграде 1, површине 89 м2, која је изграђена на кат. парцели број 4326 к.о. Црвенка, земљиште под зградом-објектом површине 89 м2 и земљиште уз зграду-објекат површине 239 м2, укупне површине 328 м2, уписана у лист непокретности бр. 321 к.о. Црвенка



која је 03.03.2022. године утврђена од стране Пореске управе Одсек контроле издвојених активности малих локација Кула број 218-464-08-00091-1/2021-0000, у износу од 891.729,34 динара, у противвредности од 7.581,58 евра, **умањује се на 80% од почетне процењене вредности на износ од 713.383,47 динара, у противвредности 6.065,26 евра.**

2.

Скупштина општине ће донети одлуку о расписивању јавног огласа за отуђење непокретности из јавне својине општине Кула по почетној цени утврђеној у тачки 1 ове одлуке.

3.

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-85/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

**163.**

На основу члана 27 став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 2. и 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 19. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019) члана 39. став 1. тачка 28. и члана 112. Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/2019 и 10/2021) Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

### О Д Л У К У

**о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине општине Кула**

1.

**Покреће се поступак отуђења** непокретности из јавне својине општине Кула, у поступку јавног надметања, за следеће непокретности:

1. Сувласнички удео непокретности у Црвенки, ул. Лењинова бр.8, које чини 2/4 идеалних делова:

- породичне стамбене зграде, број објекта 1, површине 92 м<sup>2</sup>, помоћне зграде која је изграђена без одобрења за градњу, број објекта 2, површине 25 м<sup>2</sup>, обе постојеће на катастарској парцели број 2842 к.о. Црвенка и земљиште под зградом и другим објектом површине 92 м<sup>2</sup>, земљиште под зградом и другим објектом површине 25 м<sup>2</sup> и земљиште уз зграду и други објекат површине 257 м<sup>2</sup>, укупне површине 374 м<sup>2</sup>, све уписано у лист непокретности број 5202 к.о. Црвенка.  
Почетна цена: 6.069,25 евра.

2. Породична стамбена зграда у Руском Крстуру, Маршала Тита бр.121, број објекта 1, површине 90 м<sup>2</sup>, постојећа на катастарској парцели број 402 к.о. Руски Крстур, земљиште под зградом и другим објектом површине 90 м<sup>2</sup> и земљиште уз зграду и други објекат површине 128 м<sup>2</sup>, укупне површине 218 м<sup>2</sup>, све уписано у лист непокретности број 4971 к.о. Руски Крстур.  
Почетна цена: 5.011,34 евра.

3. Породична стамбена зграда у Црвенки, ул. Милоша Обилића бр.19, број објекта 1, површине 89 м<sup>2</sup>, постојећа на катастарској парцели број 4326 к.о. Црвенка, земљиште под зградом и другим објектом површине 89 м<sup>2</sup> и земљиште уз зграду-објекат површине 239 м<sup>2</sup>, укупне површине 328 м<sup>2</sup>, све уписано у лист непокретности број 321 к.о. Црвенка.  
Доношењем одлуке о отуђењу ове непокретности престаје право коришћења Центра за социјални рад општине Кула, С.Марковића бр.6.  
Почетна цена: 6.065,26 евра.

Сувласници имају право прече куповине у складу са одредбама члана 5. Закона о промету непокретности ("Сл. гласник РС", бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015), по купопродајној цени у висини најповољније понуде постигнуте у поступку јавног надметања.

Почетне цене по којој се непокретности отуђују из јавне својине утврђене су у висини тржишне вредности предметних непокретности на основу процена Пореске управе Одсек за контролу издвојених активности малих локација Кула, изражене у еврима, с тим да се исплата купопродајне цене врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

2.

Поступак отуђења непокретности из тачке 1 ове одлуке спровешће Комисија у саставу:

1. Марјановић Ирена, председник  
Дамјановић Васовић Радмила, заменик председника
2. Калезић Пиндовић Добрила, члан  
Томишић Браниславка, заменик члана
3. Илић Војкан, члан  
Павловић Дубравка, заменик члана

Комисија ће спровести поступак отуђења непокретности у складу са одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда понуда ("Сл.гласник РС", бр.16/2018) и Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини општине Кула ("Сл.лист општине Кула" бр.20/2019).

3.

Ова Одлуку објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-463-86/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

164.

На основу члана 38 став 2 Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19), члана 32 став 1 тачка 9 Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон) и члана 39 став 1 тачка 11 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), на предлог Општинског већа општине Кула, Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

#### О Д Л У К У

##### о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа „Радник“ Сивац

1.

Расписује се јавни конкурс за избор директора ЈКП „Радник“ Сивац.  
Овом одлуком утврђује се начин спровођења јавног конкурса за избор директора јавног комуналног предузећа из става 1 овог члана.

2.

На конкурс могу учествовати сва заинтересована лица која испуњавају услове конкурса.  
Учесник на конкурс је свако физичко лице које поднесе пријаву на конкурс.

3.

Услови за учешће на конкурс су минимални захтеви који се постављају учеснику.  
Утврђени услови за учешће су објављени у Огласу јавног конкурса и сматрају се саставним делом ове одлуке.  
Комплетна документација и информације везане за конкурс су доступне јавности.

4.

Општи и посебни услови и критеријуми за избор директора јавног комуналног предузећа, прописани су Законом о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и Статутом јавног комуналног предузећа.

5.

Оглас о јавном конкурсy за избор директора објављује се у "Службеном гласнику РС", "Службеном листу општине Кула", у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији РС и на интернет страници општине Кула.

Рок за објављивање огласа из става 1 овог члана у "Службеном гласнику РС" не може бити дужи од осам дана од дана доношења ове одлуке.

Рок за подношење пријаве на конкурс је 30 дана од дана објављивања огласа о јавном конкурсy у "Службеном гласнику РС".

6.

Јавни конкурс за избор директора јавног комуналног предузећа из тачке 1. ове одлуке спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Кула, коју образује Скупштина општине Кула (у даљем тексту: Комисија).

7.

По истеку рока за подношење пријава на конкурс, председник Комисије односно најстарији члан Комисије, заказује седницу Комисије, на којој ће се евидентирати и прегледати све приспеле пријаве и поднети докази.

На седници Комисија обавезно проверава:

- да ли су све пријаве достављене у року који је одређен огласом у јавном конкурсy,
- да ли су пријаве разумљиве, односно да ли се из пријаве може јасно закључити да се ради о пријави на предметни конкурс и
- да ли су уз пријаву достављени сви докази који су у конкурсy тражени.

8.

У случају ако Комисија утврди да пријава има неки од недостатака ближе дефинисаних у тачци 7. ове одлуке, закључком ће одбацити пријаву као неблаговремену, неразумљиву или непотпуну.

Против закључка из става 1 ове тачке није допуштена посебна жалба.

9.

Након извршене провере из тачке 7. ове одлуке, Комисија, саставља списак кандидата који испуњавају услове за избор и међу њима спроводи изборни поступак - усменом провером.

Чланови Комисије дужни су да дају писане изјаве о томе да ли они или са њима повезана лица имају интерес везан за спровођење конкурса.

У изборном поступку из става 1 ове тачке, Комисија врши оцењивање стручне оспособљености, знања и вештина кандидата, утврђује резултат кандидата према мерилима за избор директора јавног предузећа, ради састављања ранг листе кандидата.

Кандидатима међу којима се спроводи изборни поступак доставља се писано обавештење о томе кад отпочиње изборни поступак, најмање осам дана пре отпочињања изборног поступка.

10.

У изборном поступку Комисија врши проверу и оцењивање стручне оспособљености, знања и вештине кандидата оценом приложене документације и усменом провером.

Стручна оспособљеност кандидата оцењује се провером способности кандидата за практичну примену знања и вештина у обављању послова директора јавног предузећа одређених у складу са законом.

Знања кандидата оцењују се провером: познавања једне или више области из које је делатност за чије је обављање основано јавно предузеће, односно познавања других делатности које обавља јавно предузеће, познавања прописа којима се уређује правни положај јавних предузећа, прописа којима се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса, познавања области корпоративног управљања, као и општих прописа о раду.

Вештине кандидата оцењују се провером: вештине аналитичког резонувања и логичког закључивања, вештине руковођења, организационих способности, вештине комуникације у међуљудским односима, вештине стратешког планирања и управљања и вештине управљања ресурсима (материјалним, финансијским, кадровским и другим ресурсима значајним за рад јавног предузећа).

11.

Стручна оспособљеност кандидата проверава се увидом у податке и усмено у разговору са кандидатом.

Увидом у податке оцењује се стручна оспособљеност кандидата стечена високим образовањем и стручна оспособљеност стечена радним искуством.

У разговору са кандидатом комисија оцењује стручну оспособљеност кандидата на основу његових одговора на питања која се односе на програм пословања јавног предузећа, корпоративно управљање и унапређење рада и развоја јавног предузећа.

За усмену проверу, Комисија унапред припрема питања која ће бити постављена кандидатима.

Комисија може у току разговора да постави додатна питања, ако су неопходна додатна објашњења.

Приликом усмене провере, сваки члан Комисије оценом од 1 до 3 оцењује сваког кандидата понаособ.

Након завршене провере, Комисија утврђује и бројчано исказује резултат сваког кандидата, израчунавањем његове просечне оцене.

#### 12.

Комисија, након спроведене провере и оцењивања, на основу просечне оцене коју је освојио сваки кандидат, саставља ранг листу са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора јавног предузећа.

Ако два или више кандидата имају једнак резултат, примењују се према наведеном редоследу следећа мерила:

1) Дуже радно искуство у организовању рада и вођењу послова (при чему се рачунају године и пуни месеци радног искуства);

2) Дуже радно искуство на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа (при чему се рачунају године и пуни месеци радног искуства);

3) Виши степен високог образовања.

У случају да два или више кандидата након примене мерила из става 2. овог члана имају једнак резултат, предност има кандидат за којег комисија у поновном разговору утврди да најбоље испуњава захтеве за обављање послова директора јавног предузећа.

#### 13.

Ранг листу из тачке 12 став 1 ове одлуке и записник о спроведеном изборном поступку Комисија доставља Општинском већу општине Кула.

#### 14.

Општинско веће општине Кула на основу ранг листе за избор и записника о спроведеном изборном поступку, утврђује предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе и доставља га Скупштини општине Кула на усвајање.

#### 15.

Скупштина општине Кула, након разматрања достављене ранг листе и предлога акта, одлучује о именовању директора, доношењем решења о именовању предложеног кандидата или неког другог кандидата са ранг листе.

Решење о именовању директора коначно је.

#### 16.

Решење о именовању директора јавног предузећа са образложењем објављује се у "Службеном гласнику РС", "Службеном листу општине Кула" и на интернет страници општине Кула.

Решење о именовању доставља се лицу које је именовано и свим кандидатима који су учествовали у поступку јавног конкурса у складу са одредбама закона којим се уређује општи управни поступак.

#### 17.

Кандидату који је учествовао у изборном поступку, на његов захтев, Комисија је дужна да у року од два дана од дана пријема захтева омогући увид у конкурсну документацију, у присуству члана Комисије.

#### 18.

Именовани кандидат дужан је да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања решења о именовању у "Службеном гласнику РС".

Рок из става 1 ове тачке из нарочито оправданих случајева, може се продужити за још осам дана.

Директор јавног предузећа заснива радни однос на одређено време.

#### 19.

Ако именовани кандидат не ступи на рад у роковима утврђеним у тачки 18. ове Одлуке, именује се следећи кандидат са ранг листе.

Ако нико од кандидата са ранг листе не ступи на рад у роковима из тачке 18. ове Одлуке, спроводи се нови јавни конкурс на начин и по поступку прописаним законом.

Јавни конкурс из претходног става овог члана расписује се у року од 30 дана од дана истека рокова из тачке 18. ове одлуке.

Ако после спроведеног јавног конкурса Комисија утврди да ниједан кандидат који је учествовао у изборном поступку не испуњава услове за именовање спроводи се нови јавни конкурс на начин и по поступку прописаним законом.

Јавни конкурс из претходног става овог члана расписује се у року од 30 дана од дана када је Комисија утврдила да ни један кандидат не испуњава услове за именовање.

20.

Ову Одлуку доставити Комисији и Надзорном одбору јавног комуналног предузећа.

21.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-111-39/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

165.

На основу члана 34 Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", број 15/16 и 88/19) и члана 39 и 46 Статута општине Кула („Сл. лист општине Кула“, број 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године донела је

### О Д Л У К У

#### о образовању и именовању Комисије за спровођење Конкурса за избор директора

1.

Образује се Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Кула (у даљем тексту: Комисија).

2.

Комисија има пет чланова, од којих је један председник.

Именују се у Комисију:

1. Трпчевски Никола, дипл. правник, за председника
2. Спасић Маја, дипл. правник, за члана
3. Вигђевић Зоран, дипл. економиста, за члана
4. Влаховић Ненад, дипл. инж. инд. менаџмента, за члана
5. Пикула Миладин, дипл. инж. грађевинарства за члана.

3.

Задатак Комисије је да:

- спроводи јавни конкурс за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Кула, на основу Одлуке о спровођењу јавног конкурса и огласа о јавном конкурс за избор директора,
- доставља Оглас о јавном конкурс ради објављивања у „Сл. гласнику Републике Србије“ у року који не може бити дужи од осам дана од дана доношења одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа, у „Сл. листу општине Кула“, у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, као и на интернет страници општине Кула,
- одбацује закључком неблагоприятне, неразумљиве и пријаве уз које нису приложени сви потребни докази,
- прегледа пријаве и поднете доказе и саставља списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак,
- у изборном поступку оцењивањем стручне оспособљености, знања и вештина утврђује резултат кандидата према мерилима за именовање директора јавног предузећа,
- доставља кандидатима међу којима се спроводи изборни поступак писано обавештење о томе када отпочиње изборни поступак, односно кад почиње наредни део изборног поступка уколико се изборни поступак спроводи у више делова,
- саставља ранг листу кандидата са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила прописана за избор директора јавног предузећа и доставља, са записником о спроведеном изборном поступку Општинском већу, које припрема предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе, са образложењем,

- омогући кандидату који је учествовао у изборном поступку, на његов захтев, увид у конкурсну документацију у року од два дана од дана пријема захтева, у присуству члана Комисије, и
- ако утврди да ниједан кандидат који је учествовао у изборном поступку не испуњава услове за именовање спроведе нови јавни конкурс у складу са законом.

## 4.

Комисија ради у седницама. О раду на седници води се записник. Комисија пуноважно одлучује када седници присуствује више од половине чланова.

## 5.

Председник и чланови Комисије имају право на накнаду за учешће у раду Комисије у складу са одредбама Одлуке о накнадама за учешће у раду у органима општине Кула и њиховим радним телима.

## 6.

Организационе и административно-техничке послове за потребе Комисије обавља надлежна организациона јединица Општинске управе.

## 7.

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о образовању и именовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора ("Сл. лист општине Кула", бр. 9/2017) и Решења о разрешењу и именовању председника и члана Комисије број 01-02-90/2019 од 27. јуна 2019. године и број: 01-02-99/2019 од 17. септембра 2019. године.

## 8.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кула“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-020-40/2022  
30. јун 2022. године  
КУЛА

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

## 166.

На основу члана 38 и 39 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**О Д Л У К У****о накнадама за учешће у раду у органима општине Кула и њиховим радним телима**

## Члан 1.

Овом одлуком утврђује се право одборника Скупштине општине, изабраних, именованих и постављених лица на накнаду за учешће у раду Скупштине општине и Општинског већа (у даљем тексту: органи општине) и сталним радним телима органа општине.

## Члан 2.

Право на накнаду за учешће у раду органа општине Кула и њихових радних тела имају: одборници Скупштине општине Кула, председник Скупштине, заменик председника Скупштине, председник општине, заменик председника општине, чланови Општинског већа и чланови радних тела Скупштине општине Кула, председника општине и Општинског већа.

## Члан 3.

Накнада за учешће у раду у органима општине и њиховим сталним радним телима обухвата: месечну накнаду за вршење дужности, накнаду за присуствовање седницама сталних радних тела, накнаду путних трошкова и дневнице за дане проведене на службеном путу.

## Члан 4.

Учешћем у раду у смислу одредаба ове одлуке сматра се присуство и рад на седницама органа општине Кула и њихових сталних радних тела.

## Члан 5.

Одборницима Скупштине општине, за присуствовање седницама Скупштине општине, припада месечна накнада у износу од 20.000,00 динара у нето износу.

Члановима Општинског већа општине Кула, који нису на сталном раду у том органу, за присуствовање седницама Општинског већа, припада месечна накнада у износу од 30.000,00 динара у нето износу.

Члановима сталних радних тела из члана 2. ове одлуке, који нису на сталном раду у органима општине и у јавним предузећима и установама чији је оснивач Скупштина општине Кула, за присуствовање седницама радних тела припада накнада у висини од 1.500,00 динара у нето износу.

Право на накнаду за учешће у раду у повременим и посебним радним телима органа општине, која се образује по одредбама посебних закона, утврђује се одлуком о образовању, односно актом о именовању тих радних тела.

#### Члан 6.

Лицима из члана 2. ове Одлуке, осим изабраних, именованих и постављених лица која су на сталном раду у органима општине, чије је пребивалиште ван места одржавања седница органа општине и њихових радних тела, припада накнада путних трошкова ради доласка и у повратку на седнице органа општине или њихових сталних радних тела, у износу цене коштања аутобуског превоза редовног међумесног саобраћаја.

#### Члан 7.

Лица из члана 2. ове Одлуке имају право на дневнице за дане проведене на службеном путу, због вршења послова по одлуци органа општине, као и накнаду трошкова ноћења под условима и у висини како је то одређено за службено путовање радника Општинске управе.

#### Члан 8.

Даном примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о накнадама за учешће у раду у органима општине Кула и њиховим радним телима ("Сл. лист општине Кула", бр. 19/14 и 23/15).

#### Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Кула", а примењиваће се од 01. септембра 2022. године.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-012-1/2022  
30. јун 2022. године  
К у л

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

#### 167.

На основу чланова 3, 4, 5 и 13 Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05 и 83/14-др. закон), члана 110 став 1 Закона о спорту ("Сл. гласник РС", бр. 10/16) и чланова 16, 39 и 112 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године донела је

### О Д Л У К У

#### о измени и допуни Одлуке о оснивању Спортског центра општине Кула

#### Члан 1.

У Одлуци о оснивању Спортског центра општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 18/08, 10/15 и 25/20), у члану 4. став 2 после тачке 9. додају се тачке 10. и 11. које гласе:

- „10. Стадион у Липару, ул. Жарка Зрењанина 55, са пратећим објектом.
- 11. Спортски центар у Кули, ул. Светозара Милетића бб.“

#### Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 01-022-12/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

168.

На основу члана 59 Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 39 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања  
ЈКП "Руском" Руски Крстур за 2022. годину**

1.

Даје се сагласност на измене и допуне Програма пословања ЈКП "Руском" Руски Крстур за 2022. годину, које је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа усвојио на седници одржаној 21. јуна 2022. године, као у предлогу.

2.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: 01-023-6/2022  
30. јун 2022. године  
Кула

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Велибор Милојичић, с. р.

169.

На основу члана 46 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", број 13/19 и 10/21) и члана 62 Пословника Скупштине општине Кула ("Сл. лист општине Кула", број 19/19 и 4/21), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****о именовану Комисије за утврђивање назива улица  
и одређивању празника општине Кула**

1.

У Комисију за утврђивање назива улица и одређивању празника општине Кула (у даљем тексту: Комисија), именују се:

1. Кондић Милан, за председника
2. Пашо Михајло, за заменика председника
3. Влаховић Горан, за члана
4. Золтан Кристијан, за члана
5. Влаховић Ненад, за члана
6. Ђисалов Јелена, за члана
7. Вишнић Тајана, за члана.

2.

Мандат председника, заменика председника и чланова Комисије траје до истека мандата одборника Скупштине општине Кула изабраних на изборима одржаним 3. априла 2022. године.

3.

Задачи Комисије су: утврђивање предлога празника општине Кула, спровођење поступка за доделу јавних признања и награда општине Кула и разматрање предлога назива улица, тргова, четврти, заселака и других делова насељених места на територији општине Кула, у складу са чланом 93 Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон).

4.

Чланови Комисије имају право на накнаду за учешће у раду Комисије у складу са одредбама Одлуке о накнадама за учешће у раду у органима општине Кула и њиховим радним телима.

5.

Организационе и административно-техничке послове за потребе Комисије обавља надлежна организациона јединица Општинске управе.



6.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: 01-02-101/2022  
30. јун 2022. године  
К У Л А

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Велибор Милојичић, с. р.

170.

На основу члана 52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Правилника о начину и поступку избора чланова комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисије ("Сл. гласник Републике Србије", број 32/19) и члана 39 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", број 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

о разрешењу и именовану председника  
Комисије за планове општине Кула

1.

Разрешава се Славка Срдић, дипломирани инжењер архитектуре, дужности председника Комисије за планове општине Кула, због поднете оставке.

2.

Именује се Радмила Мрдак, дипломирани инжењер архитектуре, лиценца Инжењерске коморе Србије број 200069604, за председника Комисије за планове општине Кула.

3.

Мандат председника Комисије за планове општине Кула из тачке 1. овог решења траје до истека мандата Комисије за планове општине Кула.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: 01-02-102/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Велибор Милојичић, с. р.

171.

На основу члана 45 Закона о култури („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 и 6/20), члана 11 Одлуке о оснивању Дома културе Црвенка ("Сл. лист општине Кула", бр. 12/11) и члана 39 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула", бр. 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

о разрешењу и именовану председника и чланова Управног одбора  
Дома културе Црвенка

1.

Разрешава се Булатовић Оливера дужности члана Управног одбора Дома културе Црвенка, пре истека мандата.

2.

Именују се Булатовић Оливера за председника и Дроњаковић Сања за члана Управног одбора Дома културе Црвенка.

3.

Мандат председника и члана Управног одбора из тачке 2. овог решења траје до истека мандата Управног одбора Дома културе Црвенка.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: 01-02-103/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Велибор Милојичић, с. р.

172.

На основу члана 116 Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/17, 27/18 - други закон, 27/18 (II) - други закон, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39 и 112 Статута општине Кула ("Сл. лист општине Кула" бр. 13/19 и 10/21), Скупштина општине Кула, на седници одржаној 30. јуна 2022. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

о именовану члана Школског одбора  
Основне школе "Вук Караџић" у Црвенки

1.

Именује се Милана Бијелић у Школски одбор Основне школе "Вук Караџић" у Црвенки, за члана, из реда локалне самоуправе.

2.

Мандат члана Школског одбора тачке 1. овог решења, траје до истека мандата Школског одбора Основне школе "Вук Караџић" у Црвенки.

3.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Кула".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: 01-02-104/2022  
30. јун 2022. године  
К у л а

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Велибор Милојичић, с. р.

## С А Д Р Ж А Ј

Страна

152.	Одлука о прибављању у јавну својину општине Кула непокретности непосредном погодбом .....	493
153.	Одлука о прибављању у јавну својину општине Кула непокретности .....	494
154.	Одлука о отуђењу непокретности из јавне својине општине Кула "Црвенка пројект" д.о.о. Црвенка .....	495
155.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Берић (Бошко) Миодрагу из Куле, 1. маја бр. 32 .....	495
156.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Станковић (Мирко) Милошу из Новог Сада, Достојевског бр. 14/2/36 .....	496
157.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Потпара (Лазо) Марији из Црвенке, Десанке Максимовић бр.10 .....	497
158.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Мондом (Михаљ) Слађани из Црвенке, Моша Пијаде бр. 78 .....	497
159.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Таталовић (Ранко) Дејану из Црвенке, Иве Лоле Рибара бр. 137 .....	498
160.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Меденица Весни и Миру из Крушчића, Гојка Војновића бр. 2 .....	499
161.	Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине Кула Рајић (Рада) Александру из Сивца, Томаша Жижића бр. 75 .....	500
162.	Одлука о умањењу вредности непокретности у јавној својини општине Кула - породичне стамбене зграде у Црвенки, Милоша Обилића бр. 19 .....	500
163.	Одлука о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине општине Кула .....	501
164.	Одлука о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа "Радник" Сивац .....	502
165.	Одлука о образовању и именовању Комисије за спровођење Конкурса за избор директора .....	505
166.	Одлука о накнадама за учешће у раду у органима општине Кула и њиховим радним телима .....	506
167.	Одлука о измени и допуни Одлуке о оснивању Спортског центра општине Кула .....	507
168.	Решење о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП "Руском" Руски Крстур за 2022. годину .....	508
169.	Решење о именовању Комисије за утврђивање назива улица и одређивању празника општине Кула .....	508
170.	Решење о разрешењу и именовању председника Комисије за планове општине Кула .....	509
171.	Решење о разрешењу и именовању председника и чланова Управног одбора Дома културе Црвенка .....	509
172.	Решење о именовању члана Школског одбора Основне школе "Вук Караџић" у Црвенки .....	510