



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 05-360-42/2022
13. јула 2022.
Кула

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е ЗА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БЕЗ УПРАВНИКА

ОБАВЕШТАВАЈУ СЕ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЛА КОЈЕ НЕМАЈУ ИЗАБРАНОГ УПРАВНИКА, КАО ОБАВЕЗНОГ ОРГАНА УПРАВЉАЊА, ДА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ ИЗВРШЕ СВОЈУ ОБАВЕЗУ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 42. ЗАКОНА О СТАНОВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА „СЛ. ГЛАСНИК РС“, БР. 104/16 И 9/20), НА ЈЕДАН ОД СЛЕДЕЋИХ НАЧИНА:

1. ИЗАБЕРУ УПРАВНИКА ИЗ РЕДОВА ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ ИЛИ
2. ПОСЛОВЕ УПРАВЉАЊА ПОВЕРЕ ПРОФЕСИОНАЛНОМ УПРАВНИКУ СА ЛИЦЕНЦОМ ПУТЕМ УГОВОРА.

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ О ИЗБОРУ УПРАВНИКА СА ПОТРЕБНОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ ЗА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МОЖЕТЕ ПРЕУЗЕТИ У ЗГРАДИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ КУЛА, УЛ. ЛЕЊИНОВА 11, У ПРИЗЕМЉУ ЗГРАДЕ УСЛУЖНОГ ЦЕНТРА НА ШАЛТЕРУ БР. 8 ИЛИ ЕЛЕКТРОНСКИМ ПУТЕМ НА СТРАНИЦИ ЗВАНИЧНА ИНТЕРНЕТ ПРЕЗЕНТАЦИЈА ОПШТИНЕ КУЛА (по следећем редоследу: Општинска управа; Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове; Обрасци; Обрасци из стамбене области; Образац пријаве за регистрацију и Огледни примерак Записника о избору управника).

ПОСТУПАК СЕ ПОКРЕЋЕ ПОДНОШЕЊЕМ ПРИЈАВЕ УЗ КОЈУ СЕ ПРИЛАЖЕ:

1. ПОПУЊЕН ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА ПРОМЕНУ У СТАМБЕНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ,
2. ЗАПИСНИК СА СЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ О ИЗБОРУ УПРАВНИКА,
3. ОЧИТАНА ЛИЧНА КАРТА СА ЧИПОМ ИЛИ КОПИЈА ЛИЧНЕ КАРТЕ ЗА УПРАВНИКА,
4. ДОКАЗ О УПЛАТИ ОПШТИНСКЕ АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ У ИЗНОСУ ОД 100,00 ДИНАРА (сврха такса на захтев), на рачун бр: 840-742251843-73, позив на број 97 26-218, прималац буџет општине Кула).

У СЛУЧАЈУ ДА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ НИ ИЗВРШЕ ИЗБОР УПРАВНИКА, ПО ИСТЕКУ РОКА ОД 30 ДАНА ОД ИСТИЦАЊА ОВОГ ОБАВЕШТЕЊА БИЋЕ ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК УВОЂЕЊА ПРИНУДНЕ УПРАВЕ ИМЕНОВАЊЕМ ПРОФЕСИОНАЛНОГ УПРАВНИКА, ПО ПРИЈАВИ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ИЛИ ВЛАСНИКА ПОСЕБНОГ ДЕЛА ЗГРАДЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 57. ЗАКОНА О СТАНОВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА.
ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ МОЖЕТЕ ДОБИТИ НА ТЕЛЕФОН 751-124.

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО -
СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Регистратор стамбених заједница