



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУЛА

Службени лист општине Кула излази по потреби, на три језика: српском, мађарском и русинском. Тираж овог броја је 50 примерака.	<b>К у л а</b>		Издаје Служба Скупштине општине и Општинског већа општине Кула. Уредништво: Кула, Лењина 11. Тел. 722-333. Годишња претплата 2.500,00 динара.
	30. април 2020. године		
	Број 11	Година 55	

56.

Општинско веће општине Кула, сходно одредби члана 3 Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“ бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) и члана 88 став 3 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19- др. закон и 9/20), а на основу члана 60 Статута општине Кула („Сл. лист општине Кула“, бр.13/19), на седници одржаној дана 30. априла 2020. године, донело је

## ЗАКЉУЧАК

1.

Пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, односно земљиште којем је планским документом промењена намена у грађевинско до привођења намени, а на којем је уписано право својине општине Кула, може се користити за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе.

Земљиште из претходног става даје се у закуп на одређено време до 31. октобра 2020. године.

Наведено земљиште даје се у закуп путем јавног оглашавања, односно путем јавног надметања. Одлуку о расписивању огласа за давање у закуп грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе путем јавног надметања, доноси Председник општине Кула.

Председник општине Кула именује Комисију за спровођење предметног поступка. Комисија спроводи припремне радње, као и поступак у целости закључно са сачињавањем уговора о закупу излциитиране парцеле.

Цену утврђује Комисија за спровођење јавног надметања, на основу постигнуте цене на одржаном јавном надметању пољопривредног земљишта из става 1. тачке 1. овог закључка за претходну агро-економску годину.

Уговоре са корисницима предметних парцела (као и делова парцела), закључује Председник општине Кула.

Овим закључком се омогућује расписивање нових јавних огласа за случајеве проналажења и других грађевинских парцела из става 1. овог закључка, које се могу давати у закуп у пољопривредне сврхе (на одређено време у складу са ставом 2. тачке 1. овог закључка).

Уговори се могу једнострано раскинути од стране закуподавца и пре истека рока на који су сачињени у случају привођења намени предметног грађевинског земљишта без права на новчану накнаду.

2.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Кула“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 013-463-32/2020  
30. април 2020. године  
К у л а

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Валка Карољ, с. р.

## САДРЖАЈ

	Страна
56. Закључак о начину и условима давања у закуп грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе .....	109