

На основу члана 6 став 5 до 7 и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14 - други закон) и тачке 2. и 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Кула и образовању Привременог органа општине Кула ("Службени гласник РС" бр. 81/2018) - Привремени орган општине Кула на седници одржаној дана 29. новембра 2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЛА

Члан 1.

Овим Решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Кула.

Члан 2.

На територији општине Кула одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености из члана 6. став 3. Закона о порезима на имовину и то: прва зона, која обухвата грађевински реон насељених места Кула, Црвенка, Нова Црвенка, Сивац, Крушчић, Руски Крстур и Липар - најопремљенија зона и друга зона која обухвата непокретности на територији општине Кула које нису обухваћене првом зоном.

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину у 2019. години утврђене су на основу просечне прометоване цене квадратног метра непокретности у периоду од 01.01.2018. године до 30.09.2018. године.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Кула:

У првој зони износе:

1	Грађевинско земљиште	213,39 динара
2	Пољопривредно земљиште	-
3	Шумско земљиште	-
4	Станови	36.971,95 динара
5	Куће за становање	15.630,28 динара
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	28.120,19 динара
7	Гараже и гаражна места	7.235,80 динара

У другој зони износе:

1	Грађевинско земљиште	-
2	Пољопривредно земљиште	129,92 динара
3	Шумско земљиште	-
4	Станови	-
5	Куће за становање	-
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
7	Гараже и гаражна места	-

Члан 4.

Овим Решењем ставља се ван снаге Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Кула број: 013-436-17/2017 од 16.11.2017. године.

Члан 5.

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Кула" и на званичном сајту општине Кула. Решење ће се примењивати од 01.01.2019.године.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН
Број: 01-436-19/2018
29. новембар 2018. године
К у л а

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА
Велибор Милојичић