



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУЛА

Службени лист општине Кула излази по потреби, на три језика: српском, мађарском и русинском. Тираж овог броја је 50 примерака.	<b>К у л а</b> <b>06. јун 2018. године</b> <b>Број 10</b> <b>Година 52</b>	Издаје Служба Скупштине општине и Општинског већа општине Кула. Уредништво: Кула, Лењина 11. Тел. 722-333. Годишња претплата 2.500,00 динара.
--	--	---

**58.**

На основу члана 60 и члана 105 став 4 Статута општине Кула - пречишћен текст ("Сл. лист општине Кула" бр. 7/13) и члана 13 Одлуке о заштити пољопривредног земљишта, усева и засада, пољских путева и канала од пољске штете („Сл. лист општине Кула“ бр. 13/17), разматрајући предлог Правилника о организовању и начину рада пољочуварске службе бр. 018-320-276/2017, који су припремили Одељење за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент и извршилац услуге „Стар Мастер“ д.о.о. Кула, Општинско веће општине Кула, на седници одржаној 6. јуна 2018. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама  
Правилника о организовању и начину рада пољочуварске службе

1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на предлог Правилника о изменама и допунама Правилника о организовању и начину рада пољочуварске службе бр. 018-320-276/2017-2, који су припремили Одељење за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент - Одсек за пољопривреду и надзор и извршилац услуге „Стар Мастер“ д.о.о. Кула.

2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кула“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 013-110-19/2018  
6. јун 2018. године  
К У Л А

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**  
Валка Карољ, с.р.

**59.**

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**Одељење за инвестиције, заштиту  
животне средине и енергетски менаџмент**  
Број: 018-320-276/2017-2  
27. април 2018. године  
К у л а

**„Стар Мастер“ д.о.о. Кула**  
Број: 135/2017-2  
27. април 2018. године  
К у л а

На основу члана 9., члана 13. и члана 20. став 1. Одлуке о заштити пољопривредног земљишта, усева и засада, пољских путева и канала од пољске штете („Сл. лист општине Кула“, број: 13/17) а уз сагласност Општинског већа општине Кула бр. 013-110-19/2018 од 6. јуна 2018. године, Општинска управа Кула - Одељење за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент - Одсек за пољопривреду и надзор и извршилац услуге „Стар Мастер“ д.о.о. Кула дана 27. априла 2018. године, доноси

**П РА В И Л Н И К  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О ОРГАНИЗОВАЊУ И НАЧИНУ РАДА  
ПОЉОЧУВАРСКЕ СЛУЖБЕ**

**І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 1.

У Правилнику о организовању и начину рада пољоочуварске службе („Сл. лист општине Кула“ бр. 21/2017), у члану 2. иза речи „пољоочувара“ брише се тачка и додаје следећи текст:  
„и 5 (пет) лица на пословима заштитно надзорног центра са лиценцом за послове ФТО.“

Члан 2.

У члану 5. Правилника о организовању и начину рада пољоочуварске службе, у ставу 1. у алинеји 12. испред речи „достави“, додаје се следећи текст:  
„инсталира апликацију за праћење пољоочувара на терену на десктоп рачунару или смарт телефону и “, даље се текст наставља како следи.

Члан 3.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кула“, а након добијања сагласности од стране Општинског већа општине Кула.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Блажо Костић, с.р .

**ИЗВРШИЛАЦ УСЛУГЕ**

Предраг Младеновић, с.р .

**60.**

Општинско веће општине Кула, сходно одредби члана 3 Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 41/09 , 112/15 и 80/17) и члана 88 став 3 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 121/12, 132/14 и 145/14), а на основу члана 60 Статута општине Кула („Сл. лист општине Кула“ бр. 7/13 - пречишћен текст), на седници одржаној дана 10. маја 2018. године, донело је

**З А К Љ У Ч А К**

**1.**

Пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, односно земљиште којем је планским документом промењена намена у грађевинско до привођења земљишта намени, а на којем је уписано право јавне својине општине Кула, може се користити за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе.

Земљиште из претходног става даје се у закуп на одређено време до 31. октобра 2018. године.

Наведено земљиште даје се у закуп путем јавног оглашавања, односно путем јавног надметања.

Одлуку о расписивању огласа за давање у закуп грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе путем јавног надметања, доноси Председник општине Кула.

Председник општине Кула именује Комисију за спровођење предметног поступка.

Комисија спроводи припремне радње, као и поступак у целости закључно са сачињавањем уговора о закупу за излицитиране парцеле.

Цену утврђује Комисија за спровођење јавног надметања, на основу просечно постигнуте цене на одржаном јавном надметању пољопривредног земљишта из става 1. тачке 1. овог закључка за претходну агро - економску годину.

Уговоре са корисницима предметних парцела закључује Председник општине Кула.

Овим закључком се омогућује расписивање нових јавних огласа за случајеве проналажења и других грађевинских парцела из става 1. овог закључка које се могу давати у закуп у пољопривредне сврхе (на одређено време у складу са ставом 2. тачке 1. овог закључка).

**2.**

Грађевинско земљиште у јавној својини општине Кула које се не може отуђити по одредбама Закона о планирању и изградњи (баште) може се дати на коришћење, на одређено време ради одржавања и коришћења тог земљишта, власницима земљишта иза чијих парцела се налазе баште, односно другим заинтересованим лицима до привођења земљишта намени.

Захтеви за давање у закуп башти подносе се Општинском већу општине Кула, путем писарнице за сваки појединачни случај, које одлучује о истима.

Уговоре о коришћењу земљишта из претходног става, без накнаде, припрема Одељење за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент и доставља Председнику општине Кула, као и један примерак Одељењу за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове.

Уговори се могу једнострано раскинути од стране закуподавца и пре истека рока на који су сачињени у случају привођења намени предметног грађевинског земљишта без права на новчану накнаду у случају евентуално уложених новчаних средстава у исто.

**3.**

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Кула“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 013-463-61/2018  
10. мај 2018. године  
К у л а

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**  
Валка Карољ, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј***Страна*

58. Решење о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама Правилника о организовању и начину рада пољочуварске службе .....	144
59. Правилник о изменама и допунама Правилника о организовању и начину рада пољочуварске службе ...	144
60. Закључак о начину и условима давања у закуп грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе .....	145