

САДРЖАЈ

УВОД	1
I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ	2
1. ОБУХВАТ И ГРАНИЦЕ ПОДРУЧЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА	2
1.1. ОПИС ГРАНИЦЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА	2
II ПЛАНСКИ ДЕО	2
1. ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА	2
1.2. Биланс намене простора	2
III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА	3
1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА	3
1.1. Пољопривредно земљиште	3
1.4. Грађевинско земљиште	3
1.4.2. Грађевинско земљиште изван граница грађевинских подручја насеља	3
1.4.3.4. Стамбене зоне изван грађевинских подручја насеља	3
2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	3
2.1. Правила грађења на пољопривредном земљишту	3
2.1.1. Објекти у функцији примарне пољопривредне производње	3
2.1.2. Комплекси енергетских производних објеката	3
3. КРИТЕРИЈУМИ КОЈИМА СЕ УТВРЂУЈЕ ЗАБРАНА ГРАЂЕЊА НА ОДРЕЂЕНОМ ПРОСТОРУ ИЛИ ЗА ОДРЕЂЕНЕ ОБЈЕКТЕ	4
4.2. Зоне за директну примену Просторног плана	6
4.3.2. Урбанистички планови	6
4.3.5. Смернице за израду планова детаљне регулације за садржаје на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја насеља	6
ГРАФИЧКИ ДЕО	Размера
Графички прилог 1. Извод из Просторног плана општине Кула- Реферална карта 1. Намена простора	1: 50 000
2. Извод из Просторног плана општине Кула- Шематски приказ стамбених зона - Зеленгора	1: 5 000
Графички прилог 3. Граница обухвата измена и допуна у к.о. Кула	1: 10 000
Графички прилог 4. Граница обухвата измена и допуна у к.о. Црвенка	1: 5 000

Редни број	Назив карте	Размера
Реферална карта 2.	Мрежа насеља, функција, јавних служби, и инфраструктурних система	Р 1: 50 000

ПРИЛОЗИ

Графички прилози, слике и табеле

Шематски приказ стамбених зона изван грађевинског подручја насеља
Зеленгора:

Графички прилог 3.1.а План намене површина	1: 5 000
Графички прилог 3.2.а План инфраструктуре	1: 5 000
Графички прилог 6.1. Шематски приказ зона ветрогенератора-намена површина	1: 10 000

Табела II-1: Биланс површина за територију општине Кула (стр.2.)